

TARIF DES PRESTATIONS – HONORAIRES TTC

VENTE

VENTE CHARGE VENDEUR

Honoraires à la charge du Vendeur sur le Prix de Vente Frais d'Agence Inclus

Type de bien	Montant de la transaction	Honoraires
Appartement, Maison, Immeuble (Habitation et Professionnel)	Au-delà de 180 000 €, avec exclusivité	4,00%
	Au-delà de 180 000 €	5,00%
	Entre 100 001 € et 180 000 €	7,00%
	Jusqu'à 100 000 €	10,00%
	Minimum pour toute transaction	7 000 €
Terrain	Tout montant	8,00%
Fonds de commerce, Locaux industriels & commerciaux	Tout montant	10,00%

VENTE CHARGE ACQUÉREUR

Honoraires à la charge de l'Acquéreur calculés sur le Prix Net Vendeur

Type de bien	Montant de la transaction	Honoraires
Appartement, Maison, Immeuble (Habitation et Professionnel)	Au-delà de 180 000 €, avec exclusivité	4,17%
	Au-delà de 180 000 €	5,26%

Type de bien	Montant de la transaction	Honoraires
	Entre 100 001 € et 180 000 €	7,53%
	Jusqu'à 100 000 €	11,11%
	Minimum pour toute transaction	7 000 €
Terrain	Tout montant	8,70%
Fonds de commerce, Locaux industriels & commerciaux	Tout montant	11,11%

LOCATION

LOCATION HABITATION

Honoraires calculés sur la surface habitable du logement

Type de frais	Part Propriétaire	Part Locataire
Honoraires visite, dossier, actes	12 €/m ²	12 €/m ²
Honoraires d'état des lieux	3 €/m ² (non meublé) 4,50 €/m ² (meublé)	3 €/m ²
Honoraires d'entremise	3,75 €/m ²	-

LOCATION COMMERCIALE

Sur le Loyer de la Période Triennale

Type de frais	Honoraires
Honoraires	10% (100% Locataire)

GÉRANCE / GESTION LOCATIVE / RÉGIE IMMOBILIÈRE

Honoraires calculés sur le Loyer Annuel Charges Comprises (100% Propriétaires)

Type de frais	Honoraires
Garantie Loyers Impayés	2,64%
Honoraires de gestion	Plafond : 7,49 %*

*Ces honoraires peuvent être ajustés en fonction de la surface et des caractéristiques spécifiques de votre bien.

ESTIMATION ET CONSEIL

Service	Tarif
Estimation orale	OFFERT
Estimation écrite	OFFERT (valeur 300 €)
Conseil immobilier	OFFERT